

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิสาหกิจ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
1. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่ง ปฏิกูล				
- ไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถัง ขยะภายในโครงการ	- ถังขยะทุกแห่ง	- 1 สัปดาห์/ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจสอบไม่ให้มี ขยะมูลฝอยตกค้างในถังขยะภายในโครงการ	อ้างอิงจากภาพที่ ก-10
2. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพ น้ำ/การบำบัดน้ำเสีย				
2.1 คุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำ สาธารณะ - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ค่าออกซิเจนละลาย (DO) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (O&G) - ปริมาณไนโตรเจน-ไนโตรเจน (NO <sub>3</sub> -N) - ปริมาณฟอสฟอรัสทั้งหมด (Total Phosphorus) - แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (FCB)	- น้ำในร่องน้ำสาธารณะและคลอง สามเท่า บริเวณจุดระบายน้ำทั้ง จากโครงการรวมถึงบริเวณก่อน และหลังจุดระบายน้ำทั้ง	- 1 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำ เสียในบริเวณที่มีการระบุในจุดเก็บตัวอย่าง	อ้างอิงจากการตรวจวัด ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5 และภาพที่ ก-19

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิสาหกิจโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
2.2 คุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลัง ผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (O&G) - ไนโตรเจนในรูป TKN	- น้ำทั้งก่อนและหลังผ่านการบำบัด จากระบบบำบัดน้ำเสียรวม ทั้งหมดของโครงการบริเวณบ่อ ตรวจคุณภาพน้ำ	- 1 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งของโครงการอย่างสม่ำเสมอ จาก การตรวจสอบ พบว่า ค่าบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand, BOD) ใน Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 2 เดือน ตุลาคม 2568 และค่าสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid, TDS) ใน Effluent ระบบบำบัดน้ำเสียรวม 1 เดือนกันยายน 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามที่มาตรฐาน กำหนด	อ้างอิงจากการตรวจวัด ตารางที่ 3-3 และภาพที่ ก-21
2.3 อุปกรณ์และการทำงานของ อุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสียรวม - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศ และ อุปกรณ์อื่นๆที่เกี่ยวข้องกับ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม - ค่าออกซิเจนละลาย (DO)	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ - ในบ่อเติมอากาศ	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลผลการทำงานระบบบำบัดน้ำ เสีย และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และ จัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำ เสียทุกเดือนตามแบบ ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงาน ท้องถิ่น (เทศบาลตำบลศาลากลาง) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป - 6 เดือน/ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการจัดเก็บสถิติและ ข้อมูลผลการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียและบันทึกข้อมูลทุก วัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งระบบบำบัด น้ำเสีย - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการจัดทำรายงาน สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน ตามแบบ ทส.2 และส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่น (องค์การบริหารส่วน ตำบลบางแก้ว) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยการตรวจตามวิธีการ วิเคราะห์ของ Standard Methods	- - -

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิลลาจีโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
2.4 สูบตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อเก็บตะกอนส่วนเกิน	- ทุกๆ 2 เดือน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการบางส่วน โดยได้จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียรวมส่วนกลางให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสียพื้นที่ส่วนที่ 1 ส่วนการสูบน้ำกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดโครงการไม่ได้ปฏิบัติตาม ส่วนพื้นที่ที่ 2 โครงการอยู่ระหว่างการทดสอบเดินระบบให้คงที่	เนื่องจากปริมาณตะกอนที่เกิดขึ้นในระบบบำบัดน้ำเสียยังมีปริมาณไม่มากพอที่จะต้องกำจัดออกตามที่ผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียได้แนะนำไว้
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ				
- หัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) ทุกจุดภายในโครงการ	- 1 ปี/ครั้ง	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	อ้างอิงจากภาพที่ ก-16
4. การจัดการและดูแลสระว่ายน้ำ				
4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- 1 ปีต่อครั้ง	- จัดให้มีวิศวกรตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-
4.2 การป้องกันอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน (กรณีเกิน 100 คน เศษของ 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน) และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ และผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำสามารถให้การปฐม	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	- ทุกวัน	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) อยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิสาหกิจอิน ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
<p>พยาบาลได้ โดยต้องอยู่ประจำ สระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิด บริการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้ มองเห็นได้ชัดเจนโดยเฉพาะใน เวลากลางคืน</li> <li>- ดูแลรักษาขอบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง</li> <li>- กำหนดให้มีผู้ดูแลมาด้วยกรณี ที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยัง ว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่ สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำ</li> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำ โดยต้องอยู่ใน สภาพที่ใช้การได้และอยู่ใน ตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบ ใช้ได้สะดวก ดังนี้</li> </ul> <p>(1) โฟมช่วยชีวิต อย่างน้อย 2 อัน</p> <p>(2) ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่าน ศูนย์กลางภายใน 15 นิ้ว หรือ พุนลอยผูกไว้กับเชือกยาวไม่</p>		<p>- ทุกวัน</p> <p>- ทุกวัน</p> <p>- ทุกวัน</p> <p>- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์</p>	<p>- ตรวจสอบให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบขอบสระว่ายน้ำทางเดินไม่ให้ลื่นหรือมีน้ำขัง</p> <p>- ตรวจสอบให้มีผู้ดูแลมาด้วยกรณีที่นำเด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังว่ายน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มา ใช้บริการสระว่ายน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้ การได้และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนหยิบใช้ได้สะดวก</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>อ้างอิงจากภาพที่ ก-22</p>

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิสาหกิจอิน ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
น้อยกว่าความกว้างของสระ ว่ายน้ำ อย่างน้อย 2 ชั้น (3) ไม่ช่วยชีวิต หรือวัตถุอื่นใด มี ความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่ง ของสระว่ายน้ำ				
<p>4.3 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</p> <p>การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ในสระว่ายน้ำให้เป็นไปตาม เกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free chlorine)</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ตรวจสอบไม่พบฟิโคไลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform Bacteria)</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine chlorine)</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium hardness)</li> <li>- กรดไซยานูริก (Cyanuric acid)</li> </ul>	<p>- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ โดยเก็บตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/ สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้นขณะที่มี ผู้ใช้สระว่ายน้ำมากที่สุด)</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- 1 ครั้งต่อเดือน</li> <li>- 1 ครั้งต่อเดือน</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ในบริเวณที่มีการระบุในจุดเก็บ ตัวอย่าง</p>	<p>อ้างอิงจากการตรวจวัด ตารางที่ 3-6</p>

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วิสาหกิจโอ ปิ่นเกล้า ศาลายา ในระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึงธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด หรือการเก็บตัวอย่าง	สรุปผลการดำเนินงาน	เอกสารอ้างอิง/ ปัญหาและอุปสรรค
<ul style="list-style-type: none"> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>- ไนเตรท (Nitrate)</li> <li>- ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli Staphylococcus aureus Pseudomonas aeruginosa)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>		
4.4 การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ซ้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ใน สระออกให้หมด</li> <li>- ซัดกระเบื้อง พื้น และผนังของสระ ว่ายน้ำ</li> <li>- ทำความสะอาดตะแกรงและขัดล้าง ระบายน้ำริมขอบสระ</li> <li>- ดูดตะกอนในสระว่ายน้ำ</li> </ul>	- บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> <li>- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อสัปดาห์</li> <li>- 3-6 เดือนต่อครั้ง</li> <li>- 1 ครั้งต่อเดือน</li> </ul>	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ โดยมีการการล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	-